



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЖЕМЧУЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 12 – П**

31 января 2023 года

с. Жемчужина

О внесении изменений в постановление администрации Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым от 25 декабря 2020 года № 206-П

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1и 2 поручения Главы Республики Крым от 28 сентября 2022 года № 1/01-32/5135, Уставом муниципального образования Жемчужинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, администрация Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке организации и проведения конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Жемчужинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, утвержденное постановлением администрации Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым от 25 декабря 2020 года № 206-П (далее – Положение):

1.1. Пункт 1.7 Положения дополнить подпунктом 1.7.1 следующего содержания:

«Расчёт стоимости НТО. Начальная ставка ежемесячной платы по Аукциону или Конкурсу рассчитывается по формуле:

$$P1 = (R \times K_i \times S \times K1 \times K2 \times Z) / 12,$$

Где:

P1 – начальная ставка Аукциона или Конкурса, при определении ежемесячного размера платы за размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО) (рублей в месяц);

R – среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земель муниципального образования по виду разрешенного использования земельного

участка «предпринимательство» (руб/кв м) в соответствии с приложениями 6, 11 распоряжения Совета министров Республики Крым от 21.11.2019 № 1492 «О внесении изменений в распоряжение Совета министров республики Крым от 29 ноября 2016 года № 1498-р и применении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым;

K<sub>i</sub> – уровень инфляции, установленный федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;

S – площадь НТО, указанная в Схеме размещения НТО на территории муниципального образования;

K<sub>1</sub> – корректирующий коэффициент специализации НТО – например, общественное питание всегда коэффициент выше, нежели чем – реализация сельскохозяйственной продукции;

K<sub>2</sub> – корректирующий коэффициент по площади НТО;

Z – корректирующий коэффициент по месту расположения НТО согласно зональности (центр, набережные – высокий коэффициент, спальные районы и иные места – более низкий).

2. Установить, что минимальная стоимость 1 кв.м. за размещение НТО на территории муниципального образования Жемчужинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым составляет 350 рублей.

3. Постановление администрации Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым от 12 декабря 2022 года № 160 – П «О внесении изменений в постановление администрации Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым от 25 декабря 2020 года № 206 – П» считать утратившим силу.

4. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Нижнегорского района ([nigno.rk.gov.ru](http://nigno.rk.gov.ru)) в разделе «Районная власть», «Муниципальные образования района», подраздел «Жемчужинский сельский совет», а также на информационном стенде Жемчужинского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым по адресу: Нижнегорский район, с. Жемчужина, ул. Школьная, 2 и в сетевом издании «Официальный сайт Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым» в сети Интернет (<http://жемчужинское-сп.рф>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель Жемчужинского  
сельского совета – глава администрации  
Жемчужинского сельского поселения

С.И. Чупиков