

Разъяснены особенности описания объекта закупки в случае заключения контракта на строительство

Минстроем России подготовлено информационное письмо от 04.10.2022 №51210-СМ/08 по вопросам заключения контракта на строительство.

Как отмечают в письме представители Минстроя России, градостроительное законодательство не содержит требований о включении в проектную документацию сведений о товарных знаках и изготовителях устанавливаемого оборудования, используемых изделий и материалов.

Вместе с тем, нет и запрета на детализированное описание указанных материалов и оборудования в проекте. При этом подрядчик обязан соблюдать требования, содержащиеся в задании и исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ, и вправе отступить от них только с согласия заказчика.

В то же время с учетом экономической ситуации, связанной с нарушением цепочек поставки материалов и оборудования, целесообразно не включать в проектную документацию сведения о товарах, изделиях и материалах, а указывать только их характеристики с возможностью замены на аналоги, соответствующие установленным характеристикам.

Однако в задании на проектирование возможно указание конкретного оборудования, если это необходимо.