

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении повторного общего собрания собственников арендуемых земель

В связи с тем, что назначенное на 26.10.2019 г. в 12:00 час. общее собрание участников долевой собственности признано несостоявшимся по причине отсутствия кворума, муниципальное образование Жемчужинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым на основании п.2 ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает о проведении **07 декабря 2019 года в 12:00 час.** (московское время) по адресу: ул. 40 лет Победы, д.5 «Дом культуры», Нижнегорский район, Республика Крым, Российская Федерация по предложению АО «Победа», арендующего земельные участки сельскохозяйственного назначения общей пл.1792,6014 га на основании договора аренды земли от 24.12.2010г., зарегистрированного Нижнегорским отделом КРФ ГП «ЦГЗК» в Государственном реестре земель 30.12.2010г. запись №041001200004 в книге №6.4.1, изложенного в новой редакции от 26.05.2016 г. (далее – Договор аренды), **повторного общего собрания** участников долевой собственности на указанные земельные участки.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О порядке проведения общего собрания.
2. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
3. Определение способа голосования на общем собрании.
4. Внесение изменений в Договор аренды и утверждение его новой редакции (прилагается).
5. Избрание на 3-х летний срок из числа участников долевой собственности лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключить (подписать) новую редакцию договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, и зарегистрировать его в ЕГРН, заключать и зарегистрировать в ЕГРН дополнительные соглашения к договору аренды об изменении его условий в связи с выделом земельного участка в счет земельной доли или земельных долей, и осуществлять доверительное управление (в определенном общим собранием объеме) в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству, а также при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, заинтересованные лица могут ознакомиться по адресу: ул. Школьная, д.2, с. Жемчужина, Нижнегорский район, Республика Крым, Российская Федерация в рабочие дни с 8:00 час. до 16:00 час. (приемная председателя правления – генерального директора АО «Победа») либо по тому же адресу в помещении администрации Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым (приемная главы администрации сельского поселения) в срок до 07.12.2019 г.

Регистрация лиц в качестве участников общего собрания производится по месту его проведения: 07 декабря 2019 года с 10:00 час. до 12:00 час. (московское время) при предъявлении собственником земельной доли документа (паспорта), удостоверяющего личность, а его представителем – документа (паспорта), удостоверяющего личность представителя и документа (доверенности), подтверждающего полномочия такого лица.