**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН**

**ЖЕМЧУЖИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**14 – я сессия 1-го созыва.**

**РЕШЕНИЕ**

№ 1 27.11.2015

Об установлении земельного налога

на территории Жемчужинского сельского поселения

Нижнегорского района Республики Крым.

 В соответствии с Налоговым кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Республике Крым» от 6 октября 2003 года, Жемчужинский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие 1 января 2016 года на территории Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым земельный налог.

2. Общие положения:

-настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории поселения, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

 3. Налоговый период. Отчетный период:

-налоговым периодом признается календарный год.

-отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

4. Налоговые ставки:

-установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в границах Жемчужинского сельского поселения и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей:

-налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением;

-налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

-налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, производят уплату налога не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.Налоговые льготы:

-налоговые льготы устанавливаются ст.391 п.5, ст.395 Налогового кодекса РФ;

-дополнительно налоговая льгота устанавливается для муниципальных, автономных, казённых и бюджетных учреждений, финансируемых за счёт средств бюджета муниципального образования Нижнегорский район, бюджета Жемчужинского сельского поселения, для органов местного самоуправления Жемчужинского сельского поселения;

-налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы;

-граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы до 01.02 года следующего за налоговым периодом;

-налогоплательщики - организации, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации;

-налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы по месту регистрации земельного участка.

7.Заключительные положения:

-установить, что настоящее решение подлежит официальному обнародованию на информационном стенде в здании Жемчужинского сельского совета и вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования .

-контроль по выполнению данного решения возложить на Постоянную комиссию по земельным вопросам, экологии, законности и правопорядку Жемчужинского сельского совета.

Председатель Жемчужинского

сельского совета - глава администрации

Жемчужинского сельского поселения О.Ю.Большунова