ПРОЕКТ



### РЕСПУБЛИКА КРЫМ

**НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН**

**ЖЕМЧУЖИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**\_\_- я сессия 1–го созыва**

### РЕШЕНИЕ №\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года с. Жемчужина

Об установлении земельного налога на

территории муниципального образования

Жемчужинское сельское поселение

Нижнегорского района Республики Крым

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54 – ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», в связи с принятием Федерального закона от 29.11.2014г. №379-ФЗ «О внесении в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» в связи с принятием Федерального закона «О развитии Крымского Федерального округа и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города Федерального значения Севастополя», Федерального закона от 04.11.2014г. № 347 – ФЗ, «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29.11.2016г. №1498-р и применении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», Жемчужинский сельский совет Нижнегорского района Республики Крым

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить земельный налог на территории муниципального образования Жемчужинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым согласно приложения.

2. Признать утратившим силу решение 14-ой сессии 1-го созыва Жемчужинского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым от 27.11.2015года № 1 «Об установлении земельного налога на территории Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым».

3. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в здании администрации Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, а также на официальном сайте в сети «Интернет» (<http://жемчужинское> – сп.рф).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджетно – финансовым и экономическим вопросам.

 Председатель Жемчужинского

 сельского совета – глава администрации

 Жемчужинского сельского поселения О.Ю.Большунова

Приложение к решению

-ой сессии 1-го созыва

Жемчужинского сельского совета

Нижнегорского района Республики Крым

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г. №\_\_\_\_\_\_

**Об установлении земельного налога на территории муниципального**

**образования Жемчужинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым**

**1. Общие положения.**

- настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Жемчужинского сельского поселения, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**2. Налоговый период. Отчетный период.**

- налоговым периодом признается календарный год.

- отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

**3. Налоговые ставки.**

- утвердить ставки земельного налога в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земельного участка |
|  | Земли населенных пунктов | * 1. Сельскохозяйственное использование
 | 0,3 |
|  | Земли населенных пунктов | 2.0 – Жилая застройка | 0,15 |
|  | Земли населенных пунктов | 2.1. - Для индивидуального жилищного строительства | 0,15 |
|  | Земли населенных пунктов | 2.2. - Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,3 |
|  | Земли населенных пунктов | 3.1. - Коммунальное обслуживание | 0,5 |
|  | Земли населенных пунктов | 3.2. - Социальное обслуживание | 0,5 |
|  | Земли населенных пунктов | 3.4. - Здравоохранение | 0,5 |
|  | Земли населенных пунктов | 3.5. - Образование и просвещение | 0,3 |
|  | Земли населенных пунктов | 3.6. - Культурное развитие | 0,5 |
|  | Земли населенных пунктов | 3.7. – Религиозное использование | 0,2 |
|  | Земли населенных пунктов | 3.8. – Общественное управление | 0,5 |
|  | Земли населенных пунктов | 4.0. – Предпринимательство (включая 4.1.-4.10) | 1,5 |
|  | Земли населенных пунктов | 5.0. - Отдых (рекреация) | 0,5 |
|  | Земли населенных пунктов | 5.1. - Спорт | 0,5 |
|  | Земли населенных пунктов | 6.0. – Производственная деятельность (включая 6.1.-6.11) | 0,5 |
|  | Земли населенных пунктов | 7.0. – Транспорт (включая 7.1.-7.2) | 0,5 |
|  | Земли населенных пунктов | 8.3. - Обеспечение внутреннего правопорядка | 0,2 |
|  | Земли населенных пунктов | 12.0. – Земельные участки (территории) общего пользования (включая 12.1.-12.2) | 0,1 |
|  | Земли населенных пунктов | 13.1. - Ведение огородничества | 0,3 |
|  | Земли населенных пунктов | 13.2. - Ведение садоводства | 0,3 |
|  | За границами населенных пунктов | 1.0 - Сельскохозяйственное использование (включая 1.1.-1.18) | 0,3 |
|  | За границами населенных пунктов  | Прочие земельные участки | 1,5 |

**4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей.**

- налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим решением.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

- налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, производят уплату налога не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**5. Налоговые льготы.**

- от уплаты налога освобождаются:

а) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы, "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";

б) инвалиды, имеющие I и II группы инвалидности;

в) инвалиды с детства;

г) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

д) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

е) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

ж) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

з) религиозные организации – в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения.

Дополнительно налоговая льгота в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100% устанавливается:

- для органов местного самоуправления Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым в отношении всех земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

- земель с видом разрешенного использования – деятельность по особой охране и изучению природы.

Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

Граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы в сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.