



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН  
ЖЕМЧУЖИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
\_\_\_ - я внеочередная сессия 1-го созыва

## РЕШЕНИЕ №\_\_

\_\_\_\_\_ 2017 года

с. Жемчужина

Об установлении земельного налога  
на территории Жемчужинского сельского  
поселения Нижнегорского района Республики Крым

В соответствии с Налоговым Кодексом РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым № 38 – ЗРК от 31.07.2014г. «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений», Приказа Министерства экономического развития РФ № 540 от 01.09.2014 г., с изменениями № 709 от 30.09.2015г. « Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», в соответствии с Поручением Главы Республики Крым С. Аксенова от 28.08.2017 №1/01-32/5078, Жемчужинский сельский совет Нижнегорского района Республики Крым

**РЕШИЛ:**

## 1. Общие положения

- настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Жемчужинского сельского поселения, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

## 2. Налоговый период. Отчетный период

- налоговым периодом признается календарный год.

- отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

## 3. Налоговые ставки

- утвердить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, % от кадастровой
1.	Земли населенных пунктов	1.1- Сельскохозяйственное использование	0,3
2.	Земли населенных пунктов	2.1. - Для индивидуального жилищного строительства	0,1
3.	Земли населенных пунктов	2.2. - Для ведения личного подсобного хозяйства	0,3
4.	Земли населенных пунктов	3.1. - Коммунальное обслуживание	0,5
5.	Земли населенных пунктов	3.2. - Социальное обслуживание	0,5
6.	Земли населенных пунктов	3.4. - Здравоохранение	0,5
7.	Земли населенных пунктов	3.5. - Образование и просвещение	0,3
8.	Земли населенных пунктов	3.6. - Культурное развитие	0,5
9.	Земли населенных пунктов	3.7. – Религиозное использование	0,5
10.	Земли населенных пунктов	3.8. – Общественное управление	0,5
11.	Земли населенных пунктов	4.0. – Предпринимательство (включая 4.1.-4.10)	1,5
12.	Земли населенных пунктов	5.0. - Отдых (рекреация)	0,5
13.	Земли населенных пунктов	5.1. - Спорт	0,5
14.	Земли населенных пунктов	6.0. – Производственная деятельность (включая 6.1.-6.11)	0,5
15.	Земли населенных пунктов	7.0. – Транспорт (включая 7.1.-7.2)	0,5
16.	Земли населенных пунктов	8.3. - Обеспечение внутреннего правопорядка	0,2
17.	Земли населенных пунктов	12.0. – Земельные участки (территории) общего пользования (включая 12.1.-12.2)	0,1

18.	Земли населенных пунктов	13.1. - Ведение огородничества	0,3
19.	Земли населенных пунктов	13.2. - Ведение садоводства	0,3
20.	За границами населенных пунктов	1.0 - Сельскохозяйственное использование (включая 1.1.-1.18)	0,3
21.	За границами населенных пунктов	Прочие земельные участки	1,5

#### 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

- налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим решением.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

- налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, производят уплату налога не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

#### 5. Налоговые льготы

- от уплаты налога освобождаются:

а) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы, "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";

б) инвалиды, имеющие I и II группы инвалидности;

в) инвалиды с детства;

г) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

д) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

е) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

ж) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

з) гаражные, гаражно-строительные, лодочные, садоводческие и огороднические товарищества и кооперативы, являющиеся налогоплательщиками земельного налога, в отношении земельных участков, используемых категориями граждан, перечисленных в подпунктах а, б, в, г, д, е, ж;

и) органы местного самоуправления, муниципальные предприятия и учреждения, создаваемые органами местного самоуправления;

к) организации - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе рекреационных зон в поселении, в том числе занятых скверами, парками, используемыми для отдыха граждан, туризма.

л) организации – в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования.

- налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

Граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы.

- налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

- налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы по месту регистрации земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

#### 6. Заключительные положения

- настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования;

- настоящее решение подлежит официальному обнародованию на официальном сайте Жемчужинского сельского поселения и информационном стенде в здании Жемчужинского сельского совета;

- контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджетно – финансовым и экономическим вопросам.

Председатель Жемчужинского  
сельского совета

О.Ю.Большунова